

LAMPIRAN I
 PERATURAN MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/
 KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL
 NOMOR 9 TAHUN 2017
 TENTANG
 PEDOMAN PEMANTAUAN DAN EVALUASI
 PEMANFAATAN RUANG

PENYUSUNAN MATRIKS PERSANDINGAN PROGRAM

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
	Perwujudan Rencana Struktur Ruang						
A.	Perwujudan Sistem Perkotaan Nasional						
	Revitalisasi dan percepatan pengembangan kota-kota pusat pertumbuhan nasional						
	a) Pengembangan/peningkatan fungsi	PKN Surakarta	1. Peningkatan pelayanan Rumah Sakit Umum Dr. Moewardi 2. Pengembangan Universitas Negeri Sebelas Maret 3. Peningkatan kapasitas bandar udara Adi Soemarmo	PKN Surakarta			

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
	b) Revitalisasi kota-kota yang telah berfungsi	Kawasan Perkotaan Kedung Sepur	1. Revitalisasi terminal Terboyo 2. Peningkatan pelayanan RSUP Dr. Kariadi 3. Peningkatan kapasitas bandar udara Ahmad Yani 4. Revitalisasi gedung Universitas Diponegoro	Semarang			
B.	Perwujudan Sistem Transportasi Nasional						
	1. Perwujudan Sistem Jaringan jalan						
	Jaringan jalan arteri primer						
	a) Pemantapan jaringan jalan arteri primer						
	1) Jaringan jalan lintas utara pulau Jawa-Bali	Pulau Jawa-Bali	Preservasi rekonstruksi jalan	Perbatasan Jawa Barat - Tegal - Pekalongan - Semarang - KudusPati - Perbatasan Jawa Timur			
	2) Jaringan lintas tengah pulau Jawa	Pulau Jawa	Preservasi rekonstruksi jalan	Bawen - Salatiga - Boyolali - Surakarta - Sragen - Mantingan			

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
	Jaringan jalan kolektor primer						
	a) Pemantapan jaringan jalan kolektor primer						
	1) Jaringan jalan pengumpan Pulau Jawa	Pulau Jawa	Preservasi rekonstruksi jalan	1. Gubug – Kedungjati – Salatiga 2. Sruwen – Karanggede – Gemolong 3. Perbatasan Jawa Barat – Wangon – Purwokerto – Banyumas – Wonosobo – Secang; 4. Semarang – Purwodadi – Blora dan Pengembangan ruas jalan Cepu – Blora – Rembang			

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
	Jaringan jalan tol						
	a) Pengembangan jalan tol	1. Pejagan – Pemalang 2. Pemalang – Batang 3. Semarang – Batang 4. Semarang – Demak 5. Semarang – Solo 6. Yogyakarta – Solo 7. Yogyakarta – Bawen 8. Solo – Mantingan	1. Pembangunan jalan tol 2. Pengadaan tanah untuk pembangunan jalan tol	1. Solo-Kertosono seksi 1 multi years 2. Pejagan-pemalang 3. Batang-Semarang I dan III 4. Batang-Semarang II dan Semarang-Demak 5. Semarang-Salatiga dan Salatiga-Boyolali 6. Solo-Matingan 7. Matingan-Kertosono			
	2. Perwujudan Sistem Jaringan Jalur Kereta						
	Jaringan jalur kereta api antar kota						
	a) Pemantapan Jalur KA Antar Kota						

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
	1) Jaringan jalur KA lintas Utara Pulau Jawa	Pulau Jawa	Pembangunan Jalur Ganda	Jalur Tegal-Pekalongan-Semarang			
	2) Jaringan jalur KA jalur pengumpan di Pulau Jawa	Pulau Jawa	Perluasan jangkauan pelayanan perkeretaapian dengan keterpaduan intra dan antarmoda	Jalur Cirebon-Kroya			
	b) Pengembangan Jalur KA Antar Kota						
	1) Jaringan jalur KA lintas Selatan Pulau Jawa	Pulau Jawa	1. Pembangunan dan Pengelolaan Sarana Perkeretaapian 2. Pembangunan dan Pengelolaan lalu lintas dan angkutan KA 3. Pembangunan dan pengelolaan prasarana dan fasilitas pendukung kereta api	Lintas Selatan Pulau Jawa			
	3. Perwujudan pelabuhan internasional dan pelabuhan nasional						
	Pelabuhan internasional						
	a) Pemantapan Pelabuhan Internasional	1. Tanjung Emas 2. Tanjung Intan	Pengembangan Pelabuhan Hub Internasional	1. Tanjung Emas 2. Tanjung Intan			

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
	4. Perwujudan Bandar Udara Pusat Penyebaran						
	a) Pemantapan bandara udara pusat penyebaran skala pelayanan sekunder	1. Adi Soemarmo 2. Ahmad Yani	1. Pembangunan, rehabilitas dan pemeliharaan Prasarana Bandar Udara 2. Pembangunan, rehabilitasi, dan pemeliharaan Prasarana Keamanan Penerbangan 3. Pembangunan, rehabilitasi dan pemeliharaan Prasarana Navigasi Penerbangan	1. Adi Soemarmo 2. Ahmad Yani			
C.	Perwujudan sistem jaringan prasarana lainnya						
	1. Perwujudan Sistem Jaringan Sumber Daya Air (SDA)						
	Konservasi SDA, pendayagunaan SDA, dan pengendalian daya rusak air	1. Pemali – Comal 2. Jratunseluna 3. Serayu – Bogowonto	1. Konservasi dan rehabilitasi DAS untuk mengurangi resiko bencana 2. Konservasi lahan di daerah hulu DAS 3. Pengendalian banjir sistem Sungai Jragung	1. Pemali – Comal 2. Jratunseluna 3. Serayu – Bogowonto			
	2. Perwujudan Sistem Jaringan Energi Nasional						
	a) Perwujudan Jaringan Pipa Transmisi dan Distribusi Gas Bumi Nasional						

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
	1) Optimalisasi dan Pengembangan Jaringan Pipa Transmisi dan Distribusi Gas Bumi Nasional	Jawa Tengah	1. Peningkatan infrastruktur energi, antara lain melalui lanjutan pembangunan pembangkit listrik, jaringan transmisi, dan gardu induk, pembangunan SPBG, pembangunan jaringan distribusi gas kota, dan pembangunan Mini LPG Plant; 2. Peningkatan rasio elektrifikasi, antara lain melalui perluasan jaringan dan gardu distribusi di perdesaan, penyediaan listrik murah dan hemat untuk masyarakat daerah tertinggal dan nelayan, serta pembangunan pembangkit EBT.	Kabupaten/Kota di Jawa Tengah			
	b) Rehabilitasi jaringan transmisi tenaga listrik						
	1) Jaringan Transmisi Pantai Utara Jawa	Pantai Utara Jawa	Pemeliharaan Jaringan Transmisi Pantai Utara Jawa	1. Brebes-Tegal-Pekalongan 2. Pekalongan - Semarang			

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
	2) Jaringan Transmisi Pantai Selatan Jawa	Pantai Selatan Jawa	Pemeliharaan Jaringan Transmisi Pantai Selatan Jawa	1. Cilacap- Kebumen 2. Kebumen- Purworejo			
	3. Sistem Jaringan Telekomunikasi Nasional						
	a) Rehabilitasi Jaringan Terrestrial						
	1) Jaringan pelayanan pusat pertumbuhan di pantai utara jawa	Pantai Utara Jawa	1. Pengembangan Penyelenggaraan Telekomunikasi 2. Pelaksanaan Pemberdayaan dan Pemerataan Pembangunan Sarana dan Prasarana Informatika	1. Semarang dsk 2. Tegal dsk			
	2) Jaringan pelayanan pusat pertumbuhan di wilayah tengah jawa	Wilayah Tengah Jawa	1. Pengembangan Penyelenggaraan Telekomunikasi 2. Pelaksanaan Pemberdayaan dan Pemerataan Pembangunan Sarana dan Prasarana Informatika	1. Magelang dsk 2. Salatiga dsk			
	b) Jaringan pelayanan Feeder dan Pulau-Pulau	Pulau-Pulau di Utara Jawa	Pengembangan jaringan pelayanan Pulau-Pulau di utara Jawa	Kepulauan Karimun Jawa			

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
Perwujudan Rencana Pola Ruang							
A.	Perwujudan Kawasan Lindung Nasional						
	1. Rehabilitasi dan pemantapan fungsi kawasan lindung Nasional						
	a) Cagar alam/ cagar alam laut	1. Cagar Alam Gunung Celering 2. Cagar Alam Geologi Karang sembung	Pengadaan bibit kegiatan rehabilitasi hutan pengkayaan	kawasan konservasi/ restorasi Cagar Alam Gunung Celering			
	b) Taman Nasional /taman Nasional laut	1. Taman Nasional Gunung Merbabu 2. Taman Nasional Laut Karimun Jawa	Penyelenggaraan Rehabilitasi Hutan dan Lahan, dan Reklamasi Hutan	Taman Nasional Gunung Merbabu			
	c) Taman wisata alam/taman wisata alam laut	Taman Wisata Alam Laut Daerah Pantai Ujungnegoro – Roban	Penanaman mangrove	Kawasan Pantai Ujungnegoro-Roban			

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
B.	Perwujudan Pengembangan Kawasan Budi Daya						
	1. Pengembangan dan pengendalian kawasan andalan sektor pertanian						
	a) Pengembangan kawasan andalan untuk pertanian	1. Kawasan Subosuko-Wonosraten 2. Kawasan Kedung Sepur 3. Kawasan Bregas 4. Kawasan Wanarakuti 5. Kawasan Jawa Tengah Selatan	1. Revitalisasi lahan 2. Revitalisasi infrastruktur dan sarana 3. Pengelolaan air irigasi untuk pertanian 4. Pengelolaan sistem penyediaan dan pengawasan alat mesin pertanian	1. Kawasan Subosuko-Wonosraten 2. Kawasan Kedung Sepur 3. Kawasan Bregas 4. Kawasan Wanarakuti 5. Kawasan Jawa Tengah Selatan			
	2. Rehabilitasi dan pengembangan kawasan andalan untuk sektor pertambangan						
	a) Pengembangan kawasan andalan untuk pertambangan	1. Kawasan Wanarakuti 2. Kawasan Jawa Tengah Selatan	Peningkatan pembinaan dan pengawasan mineral dan batu bara, antara lain melalui peningkatan pengawasan produksi dan pemasaran mineral	1. Cepu 2. Blora 3. Cilacap 4. Purwokerto			

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
		3. Kawasan andalan laut karimun jawa dan sekitarnya 4. Kawasan Andalan Laut Cilacap dan sekitarnya	dan batu bara, inventarisasi dan penyusunan produksi mineral dan batu bara nasional, inventarisasi dan verifikasi potensi PNBP pertambangan umum;				
	3. Rehabilitasi dan pengembangan kawasan andalan untuk sektor industri						
	a) Rehabilitasi kawasan andalan untuk industri pengolahan	1. Kawasan Kedung Sepur 2. Kawasan Bregas 3. Kawasan Wanarakuti 4. Kawasan Jawa Tengah Selatan	1. Merevitalisasi sektor industri dan meningkatkan peran sektor industri dalam 2. Revitalisasi dan Penumbuhan Basis Industri Manufaktur 3. Revitalisasi dan Penumbuhan Industri Agro 4. Penumbuhan Industri Unggulan Berbasis Teknologi Tinggi 5. Revitalisasi dan Penumbuhan Industri Kecil Menengah	1. Kawasan Kedung Sepur 2. Kebumen, Cilacap dsk 3. Kawasan Bregas 4. Kawasan Wanarakuti			

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
	b) Pengembangan kawasan andalan untuk industri pengolahan	Kawasan Subosuko-Wonosraten	<ol style="list-style-type: none"> 1. Membangun struktur industri dalam negeri yang sesuai dengan prioritas nasional dan kompetensi daerah 2. Mendorong sinergi kebijakan dari sektor-sektor pembangunan yang lain dalam mendukung pembangunan industri nasional. 	Kawasan Subosuko-Wonosraten			
	4. Rehabilitasi dan Pengembangan Kawasan Andalan untuk Sektor Pariwisata						
	a) Pengembangan kawasan andalan untuk pariwisata	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kawasan Subosuko-Wonosraten 2. Kawasan Kedung Sepur 3. Kawasan Jawa Tengah Selatan 4. Kawasan Borobudur dsk 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pengembangan destinasi pariwisata yang aman, nyaman, menarik, mudah dicapai, berwawasan lingkungan, meningkatkan pendapatan nasional, daerah dan masyarakat 2. Pengembangan Daya Tarik Pariwisata 3. Pengembangan Industri Pariwisata 4. Perancangan Destinasi Dan Investasi Pariwisata 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kawasan Kedung Sepur 2. Kawasan Borobudur dsk 			

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
		5. Kawasan Andalan Laut Karimun Jawa dsk 6. Kawasan Andalan Laut Cilacap dsk	5. Pengembangan Wisata Minat Khusus, Konvensi, Insentif, Dan Even				
	5. Rehabilitasi dan Pengembangan Kawasan Andalan untuk Sektor perikanan						
	a) Pengembangan kawasan andalan untuk perikanan	1. Kawasan Kedung Sepur 2. Kawasan Bregas 3. Kawasan Wanarakuti 4. Kawasan Andalan Laut Karimun Jawa dan Sekitarnya	1. Pengembangan dan Pengelolaan Perikanan Tangkap 2. Peningkatan Produksi Perikanan Budidaya 3. Peningkatan Daya Saing Produk Perikanan 4. Program Pengelolaan Sumber Daya Laut, Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil 5. Pengembangan Pembangunan dan Pengelolaan Pelabuhan Perikanan	1. Kawasan Kedung Sepur 2. Kawasan Bregas 3. Kawasan Wanarakuti			

No	Kondisi yang diinginkan *)		Kondisi Aktual				Keterangan ****)
	Indikasi Program	Lokasi/ Kawasan	Program Sektoral **)		Informasi Pertanahan ***)		
			Program	Lokasi/ Kawasan	Izin/Hak	Lokasi/ Kawasan	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
6.	Rehabilitasi dan Pengembangan Kawasan Andalan untuk Sektor kelautan						
a)	Pengembangan kawasan andalan untuk kelautan	Kawasan Andalan Laut Cilacap dsk	Program Pengelolaan Sumber Daya Laut, Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil	Kawasan Andalan Laut Cilacap dsk			

Sumber data : RKP Kementerian/Lembaga dan Renstra Kementerian/Lembaga

Keterangan:

1. *) : diambil dari RTR yang telah ditetapkan.
2. **) : diambil dari program dan lokasi program pembangunan sektoral yang meliputi serangkaian kegiatan yang berkait sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan sektoral.
3. ***) : peruntukan tanah yang diambil dari dokumen izin lokasi dan/atau hak atas tanah.
4. ****) : diambil dari hasil wawancara atau pengamatan langsung.

Tabel ini berupa matriks yang disusun agar dapat dilakukan perbandingan dari kiri ke kanan.

Matriks ini dapat dilakukan untuk semua RTR.

